

## THÔNG BÁO

Về việc ký xác nhận Bản mô tả ranh giới, mốc giới khi vắng chủ sử dụng đất liền kề tại thửa đất 430B23 tờ bản đồ số 81 (16 cũ) của bà Trần Như Ý địa chỉ thửa đất tại khối phố Thanh Chiêm 2 phường Điện Bàn thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 174/TTr-KTHTĐT ngày 08/4/2026 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường; UBND phường Điện Bàn thông báo, niêm yết công khai cụ thể như sau:

### 1. Nội dung công khai:

Vắng chủ sử dụng đất liền của thửa đất 430B23 tờ bản đồ số 81 (tờ cũ 16) của bà Trần Như Ý.

Thửa đất vắng chủ sử dụng đất giáp ranh giới liền kề, cụ thể như sau:

- Thửa đất số 430B22 (chưa xác định được chủ sở hữu).
- Thửa đất số 1697 (chưa xác định được chủ sở hữu).

Trong suốt quá trình đo đạc, xác nhận ranh giới, mốc giới thửa đất nêu trên, **chủ sử dụng đất giáp ranh liền kề vắng mặt**, chưa thực hiện việc ký xác nhận ranh giới, mốc giới theo quy định.

(Có bản mô tả ranh giới, mốc giới và GCN QSDĐ đính kèm)

### 2. Hình thức công khai:

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường, Trung tâm phục vụ hành chính công – địa chỉ: khối phố 3, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng;
- Niêm yết công khai tại nhà văn hóa khối phố Thanh Chiêm 2 – địa chỉ: khối phố Thanh Chiêm 2, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng;

### 3. Thời hạn công khai:

15 ngày (mười lăm ngày), kể từ ngày ban hành Thông báo.

### 4. Thông tin liên hệ:

Mọi phản ánh kiến nghị, khiếu nại hoặc trình báo liên quan đến bản mô tả ranh giới, mốc giới đính kèm theo nội dung thông báo này được tiếp nhận tại

phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Điện Bàn (số 22 Hoàng Diệu, khối phố 3 phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng) hoặc Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Đà Nẵng – Chi nhánh khu vực VII (số 124, đường Trần Cao Vân, khối phố 3, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng) để được xem xét giải quyết.

### **5. Giao nhiệm vụ thực hiện:**

5.1 Trung tâm Phục vụ Hành chính công thực hiện niêm yết đăng tải nội dung lên trang thông tin điện tử của phường theo quy định.

5.2 Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thực hiện niêm yết theo quy định; đồng thời phối hợp Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đà Nẵng – Chi nhánh khu vực VII tiếp nhận, tổng hợp, tham mưu đề xuất giải quyết các ý kiến phản ánh, khiếu nại trong thời gian niêm yết.

UBND phường Điện Bàn Thông báo đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan để biết và phối hợp thực hiện./.

#### ***Nơi nhận:***

- Chi nhánh VP ĐKĐĐ khu vực VII;
- Phòng KT, HT và ĐT phường;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường;
- Khối phố Thanh Chiêm 2;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Thúy Hằng**