

THÔNG BÁO

**Về việc tháo dỡ công trình trên đất do nhà nước quản lý
tại tổ dân phố Triêm Đông, phường Điện Bàn**

Kính gửi: Ông Dương Thái, địa chỉ: tổ dân phố Triêm Đông,
phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng.

Xét Báo cáo số 11/BC-BQL ngày 31/7/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường về việc kiểm tra nội dung phản ánh kiến nghị của cử tri tại tổ dân phố Triêm Đông, phường Điện Bàn.

UBND phường Điện Bàn có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu ông Dương Thái tháo dỡ toàn bộ công trình vi phạm trên thửa đất số 458, tờ bản đồ số 11 (theo hồ sơ địa chính 64/CP), trả lại nguyên trạng ban đầu của đất như trước khi vi phạm trong thời hạn **07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này**.

Nếu sau thời hạn trên, ông Dương Thái không tự tháo dỡ công trình vi phạm thì UBND phường Điện Bàn tổ chức phá dỡ toàn bộ công trình trên đất do nhà nước quản lý theo quy định.

2. Ban nhân dân Tổ dân phố Triêm Đông, Tổ An ninh trật tự cơ sở: tổ chức kiểm tra việc chấp hành tháo dỡ của ông Dương Thái và báo cáo kết quả về UBND phường (thông qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị).

3. Giao Công an phường, Ban chỉ huy Quân sự phường, Phòng Văn Hoá – Xã hội, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp tổ chức thực hiện theo quy chế phối hợp tại Quyết định số 1770/QĐ-UBND ngày 10/9/2025 của UBND phường Điện Bàn.

4. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị gửi thông báo này cho ông Dương Thái; đồng thời, theo dõi, phối hợp với Ban nhân dân Tổ dân phố Triêm Đông, các cơ quan liên quan thực hiện thông báo này. Nếu quá thời hạn cho phép tại Mục 1, ông Dương Thái không thực hiện tháo dỡ công trình vi phạm, tham mưu UBND phường xử lý theo đúng quy định pháp luật.

UBND phường Điện Bàn đề nghị ông Dương Thái nghiêm chỉnh chấp hành thông báo này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Niêm yết tại trụ sở UBND phường;
- Niêm yết tại hiện trường thửa đất;
- Trung tâm Cung ứng DVSNC phường (thông báo);
- Các cơ quan, ban ngành liên quan;
- BND tổ dân phố Triêm Đông;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đăng Quang