

THÔNG BÁO

Về việc ký xác nhận Bản mô tả ranh giới, mốc giới khi vắng chủ sử dụng đất liền kề tại thửa đất 2340 tờ bản đồ số 76 (11 cũ) của ông Dương Phú Thành và bà Nguyễn Thị Đề địa chỉ thửa đất tại khối phố Triêm Đông 2, phường Điện Bàn thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 387/TTr-KTHTĐT ngày 05/6/2026 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường; UBND phường Điện Bàn thông báo, niêm yết công khai cụ thể như sau:

1. Nội dung công khai:

Niem yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới do vắng chủ sử dụng đất liền của thửa đất 2340 tờ bản đồ số 76 (11 cũ) theo Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất của ông Dương Phú Thành và bà Nguyễn Thị Đề địa chỉ tại khối phố Triêm Đông 2, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng để các chủ sử dụng đất liền kề đến ký xác nhận vào bản mô tả ranh giới, mốc giới hoặc phản ánh ý kiến của mình.

Thửa đất 2340, tờ 76 (11 cũ) giáp ranh giới với các thửa đất sau:

- Thửa đất số 2286 tờ bản đồ số 11 của ông Nguyễn Minh Thuận, sinh năm 1987, CMND số 205 331 679, cấp tại Công an tỉnh Quảng Nam và bà Nguyễn Thị Liên, sinh năm 1988, CMND số 205 342 265, cấp tại Công an tỉnh Quảng Nam cùng trú tại: Khối Tân Thịnh, phường Cẩm An, TP Hội An, tỉnh Quảng Nam (nay là phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng);

- Thửa đất số 2287 tờ bản đồ số 11 của bà Lê Thị Thanh Nguyệt, sinh năm 1986, CMND số 205 269 787 trú tại Khối An Bàng, phường Cẩm An, TP Hội An, tỉnh Quảng Nam (nay là phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng).

Trong suốt quá trình đo đạc, xác nhận ranh giới, mốc giới thửa đất nêu trên, **chủ sử dụng đất giáp ranh liền kề vắng mặt**, chưa thực hiện việc ký xác nhận ranh giới, mốc giới theo quy định.

(Có bản mô tả ranh giới, mốc giới và GCN QSDĐ đính kèm)

2. Hình thức công khai:

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường, Trung tâm phục vụ hành chính công – địa chỉ: khối phố 3, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng;

- Niêm yết công khai tại nhà văn hóa khối phố Triêm Đông 2 – địa chỉ: khối phố Triêm Đông 2, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng;

- Gửi đến UBND phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng - là nơi thường trú của ông Nguyễn Minh Thuận, bà Nguyễn Thị Liên, bà Lê Thị Thanh Nguyệt (chủ sử dụng đất liền kề) để nhờ thông báo cho chủ sử dụng đất.

Kính đề nghị UBND phường Hội An Tây thông báo đến công dân có liên quan được biết.

3. Thời hạn công khai:

15 ngày (mười lăm ngày), kể từ ngày ban hành Thông báo.

4. Thông tin liên hệ:

Mọi phản ánh kiến nghị, khiếu nại hoặc trình báo liên quan đến bản mô tả ranh giới, mốc giới đỉnh kèm theo nội dung thông báo này được tiếp nhận tại phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Điện Bàn (số 22 Hoàng Diệu, khối phố 3 phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng) hoặc Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Đà Nẵng – Chi nhánh khu vực VII (số 124, đường Trần Cao Vân, khối phố 3, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng) để được xem xét giải quyết.

5. Giao nhiệm vụ thực hiện:

5.1. Trung tâm Phục vụ Hành chính công thực hiện niêm yết đăng tải nội dung lên trang thông tin điện tử của phường theo quy định.

5.2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thực hiện niêm yết theo quy định; đồng thời phối hợp Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đà Nẵng – Chi nhánh khu vực VII tiếp nhận, tổng hợp, tham mưu đề xuất giải quyết các ý kiến phản ánh, khiếu nại trong thời gian niêm yết.

UBND phường Điện Bàn Thông báo đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND phường Hội An Tây – TP Đà Nẵng;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ khu vực VII;
- Phòng KT, HT và DT phường;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường;
- Khối phố Triêm Đông 2;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Thúy Hằng